

NOTA VAN INLICHTINGEN

Door: Aanbestedingsteam
Datum: donderdag 9 juli 2026
Referentie: Stedenbouwkundige diensten

Vraagnummer	Document	Paragraaf/artikel/onderwerp	Vraag	Antwoord
1	Nota van Inlichtingen 1	Nota van inlichtingen	Als antwoord op vraag 58 geeft u aan dat de referentie ook een uitbreidingslocatie mag betreffen aan de rand van een kern. In antwoord op vraag 83 geeft u echter aan dat er niets wordt gewijzigd aan de kerncompetenties en dat deze ingaan op binnenstedelijk gebied. Kunt u aangeven welk van de twee antwoorden leidend is?	We voeren ten aanzien van de kerncompetenties geen wijzigingen door. De kerncompetenties gaan in op binnenstedelijk gebied en de casus heeft meer de focus op uitligelocaties. Onderdeel C van de casus biedt u de gelegenheid een referentie aan te leveren die op deze casus betrekking heeft.
2	Nota van Inlichtingen 1	nav antwoord 95	Kunt u bevestigen dat de in antwoord 95 genoemde responstijd van 10 werkdagen geen absolute termijn betreft, maar dat per Nadere Uitvraag — afhankelijk van complexiteit, omvang en benodigde expertise — in overleg een passende responstijd kan worden vastgesteld? Bent u daarbij bereid een responstijd van 14 werkdagen als uitgangspunt te hanteren indien dit nodig is om passende capaciteit zorgvuldig beschikbaar te stellen?	We wijken niet af van de uitvraag, ons uitgangspunt blijft 10 werkdagen.
3	Nota van Inlichtingen 1	nav antwoord 38	Kunt u indicatief aangeven uit hoeveel Nadere Opdrachten de geraamde 3.800 uur naar verwachting zal bestaan (bijvoorbeeld enkele grote opdrachten versus een groter aantal kleinere opdrachten)? Deze informatie helpt inschrijvers de uitvoeringsorganisatie en prijsstelling beter af te stemmen op de verwachte vraag	Er zijn de komende jaren globaal 15 projecten waarvan de meerderheid bestaat uit kleine projecten en enkele grotere projecten. Dit kan gedurende het raamcontract variëren.
4	Nota van Inlichtingen 1	nav antwoord 31 en 55	nav uw antwoord 31 en 55: Nu is bevestigd dat huidige adviseurs en bureaus die reeds aan de casuslocatie hebben gewerkt mogen inschrijven. Kan de aanbestedende dienst toelichten welke maatregelen zijn getroffen om te waarborgen dat alle inschrijvers over een gelijk informatieniveau beschikken, in het bijzonder ten aanzien van de casus en de onderliggende projectinformatie?	De voor de opdracht relevante informatie is via de aanbestedingsstukken en de Nota van Inlichtingen voor alle inschrijvers beschikbaar gesteld. Tevens is er ook veel openbare informatie beschikbaar gesteld via de gemeentelijke internetpagina Nieuwkoop Bouwt!
5	Nota van Inlichtingen 1	vormvereisten kwaliteitsdocumenten	*Naar aanleiding van de antwoorden op vragen 4, 9, 27, 93 en 102 verzoeken wij u de vormvereisten voor de inschrijving nader en eenduidig te verduidelijken. Ter voorkoming van interpretatieverschillen verzoeken wij u om in één overzicht eenduidig te bevestigen welke maximale omvang geldt voor de volgende onderdelen, uitgesplitst naar tekstpagina's en ondersteunend beeldmateriaal: a. A1 Samenwerking: geldt de limiet van maximaal 3 A4 voor A1 afzonderlijk, of voor A1 en A2 gezamenlijk? b. A2 Teamsamenstelling: geldt de limiet van maximaal 3 A4 voor A2 afzonderlijk, of voor A1 en A2 gezamenlijk? c. A1 en A2 gezamenlijk: mag ondersteunend beeldmateriaal worden toegevoegd en, zo ja, telt dit mee binnen de genoemde 3 A4 of geldt hiervoor een afzonderlijke paginalimiet? d. Referenties / Bijlage C: klopt het dat per kerncompetentie maximaal 2 A4 tekst en maximaal 3 A4 ondersteunend beeldmateriaal zijn toegestaan? e. Casus / Bijlage D, onderdelen A en B: klopt het dat hiervoor maximaal 2 A4 tekst en maximaal 2 A4 beeldmateriaal zijn toegestaan? f. Casus / Bijlage D, onderdeel C: klopt het dat hiervoor maximaal 1 A4 totaal geldt, inclusief eventuele tekst en/of beeldmateriaal? g. Bijlage D / subgunningscriterium A3 als geheel: kunt u eenduidig bevestigen wat het maximaal toegestane aantal A4's is voor de volledige uitwerking van de casus, inclusief onderdelen A, B en C én inclusief ondersteunend beeldmateriaal? Wij verzoeken u daarbij tevens te bevestigen of deze maxima leidend zijn voor de beoordeling en hoe wordt omgegaan met eventuele overschrijding van de genoemde omvang.*	Er is een nieuwe bijlage (K) toegevoegd waar deze vormvereisten nader worden gespecificeerd.
6	Nota van Inlichtingen 1	Bijlage D Casus	nav uw antwoord vraag 19: Vraag: Kunt u aangeven welke verkeerskundige uitgangspunten, onderzoeken of voorkeursvarianten voor ontsluiting inschrijvers kunnen hanteren voor de casus?	Om de casus, mede geleid op de beperkte presentatietijd, wordt gevraagd om op hoofdlijnen en binnen de kaders van de startnotitie en gemeentelijke parkeerbeleid te blijven. Het gaat om een idee te krijgen van uw visie en aanpak, niet de uitgewerkte technische aspecten.
7	Nota van Inlichtingen 1	Prijzenblad	nav uw antwoord vraag 8. Kunt u een rekenvoorbeeld geven voor de gewogen uurtarieven van de verschillende functies?	Het aangeboden gewogen uurtarief is berekend door het gemiddelde te nemen van de vier aangeboden uurtarieven die worden aangeboden door de inschrijver. Dit betekent dat alle vier de uurtarieven even zwaar wegen. (Stel het totaal van de vier tarieven is €460 dan is het gewogen uurtarief €115).
8	Aanbestedingsdocument	pag 15 Samenwerking lid 4.2	Kunt u nader toelichten hoe de gemeente de gewenste samenwerking tussen opdrachtgever en opdrachtnemer voor zich ziet, inclusief de verdeling van verantwoordelijkheden, rollen en bevoegdheden gedurende de uitvoering van Nadere Opdrachten?	Voor de verwachting rondom samenwerking wordt verwezen naar de paragrafen 1.2 en 4.2 van het aanbestedingsdocument.
9	Nota van Inlichtingen 1	NvI Template - antwoorden ronde 1 Antwoord 4	Maximaal 3 A4 met regelafstand 1, lettertype Arial en lettergrootte 10 voor subcriteria A1 en A2. Geldt het maximum voor beide subcriteria in totaal, of is het maximaal 3 A4 per subcriterium?	Zie antwoord op vraag met vraagnummer 5.
10	Nota van Inlichtingen 1	vormvereisten kwaliteitsdocumenten	In de NvI wordt genoemd dat er extra informatie mag worden toegevoegd aan de verklaring in bijlage C in de vorm van tekst en beeldmateriaal. Klopt het dat naast de verklaring 2x A4 tekst max. en 3x A4 beeldmateriaal mag worden toegevoegd? En wordt dit extra materiaal ook gezien en/of beoordeeld door het beoordelingsteam, ofwel wegen deze pagina's mee in de selectie? En is het ook mogelijk alleen de referentie verklaring in te vullen zonder aanvullende pagina's, zonder dat dit ten nadele valt voor de selectie?	Zie antwoord op vraag met vraagnummer 5.
11	Nota van Inlichtingen 2	Grootte Gemeente referentieproject	Onder middelgrote gemeente wordt verstaan een gemeente met 25.000 - 80.000 inwoners, zoals blijkt uit de NvI. Wordt een referentieproject geaccepteerd dat is uitgevoerd in een gemeente met circa 82.000, wanneer dit project aantoonbaar vergelijkbaar is met de gevraagde kerncompetentie? En wordt een referentieproject geaccepteerd dat is uitgevoerd in een gemeente met circa 117.000 inwoners, wanneer dit project aantoonbaar vergelijkbaar is met de gevraagde kerncompetentie?	Een referentieproject bij een gemeente met circa 82.000 inwoners wordt geaccepteerd, een referentieproject bij een gemeente met circa 117.000 inwoners wordt niet geaccepteerd.